**Ajánlattételi felhívás**

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek** 1 *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Hivatalos név: **Csorvás Város Önkormányzata** | | | Nemzeti azonosítószám: 2 |
| Postai cím: **Rákóczi u. 17.** | | | |
| Város: **Csorvás** | NUTS-kód: **HU332** | Postai irányítószám: **5920** | Ország: **Magyarország** |
| Kapcsolattartó személy: **Baráth Lajos polgármester** | | | Telefon: **+36 66258001** |
| E-mail: [pmh@csorvas.hu](mailto:pmh@csorvas.hu) | | | Fax: **+36 66258015** |
| **Internetcím(ek)**  Az ajánlatkérő általános címe: *(URL) www.csorvas.hu*  A felhasználói oldal címe: *(URL)* | | | |

**I.2) Közös közbeszerzés**

|  |
| --- |
|  A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.   Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.   Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: *(adja meg ajánlatkérő nevét)*   Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: *(adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)*   Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.   A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. |

**I.3) Kommunikáció**

|  |
| --- |
|  A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)*   A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: *(URL)* |
| További információ a következő címen szerezhető be   a fent említett cím   másik cím: *(adjon meg másik címet)*  **Az All-Ready Kft. megbízásából eljár Beleznai Róbert, 5630 Békés, Kossuth u. 3. (alltender2@gmail.com) valamint Dr. Szathmáry Péter 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. II/209-210.** |
| Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó   elektronikus úton: *(URL)*   a fent említett címre   a következő címre: *(adjon meg másik címet)* **Csorvás Város Önkormányzata, 5920 Csorvás, Rákóczi u. 17. polgármesteri iroda** |
|  Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)* |

**I.4) Az ajánlatkérő típusa**

|  |  |
| --- | --- |
|  Központi szintű   Regionális/helyi szintű   Közjogi szervezet |  Közszolgáltató   Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]   Egyéb: **-** |

**I.5) Fő tevékenység** *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

|  |  |
| --- | --- |
|  Általános közszolgáltatások   Honvédelem   Közrend és biztonság   Környezetvédelem   Gazdasági és pénzügyek   Egészségügy |  Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció   Szociális védelem   Szabadidő, kultúra és vallás   Oktatás   Egyéb tevékenység: **Önkormányzat** |

**I.6) Fő tevékenység** *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

|  |  |
| --- | --- |
|  Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása   Villamos energia   Földgáz és kőolaj kitermelése   Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése   Víz   Postai szolgáltatások |  Vasúti szolgáltatások   Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások   Kikötői tevékenységek   Repülőtéri tevékenységek   Egyéb tevékenység: |

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

|  |  |
| --- | --- |
| **II.1.1) Elnevezés: Csorvás Város Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával**  **1. rész: Polgármesteri Hivatal felújítása**  **2. rész: Óvoda és Bölcsőde felújítása - István király utca**  **3. rész:** **Óvoda és Bölcsőde felújítása – Bocskai utca** | Hivatkozási szám: 2 |
| **II.1.2) Fő CPV-kód:** [**45300000-0**](http://kozbeszerzesfutar.hu/cpv_kodok.aspx?id=22015&cod=45300000-0&denumire=%c3%89p%c3%bcletszerel%c3%a9si-munka.)Kiegészítő CPV-kód: 1 2 [ ][ ][ ][ ] | |
| **II.1.3) A szerződés típusa** x Építési beruházás  Árubeszerzés  Szolgáltatásmegrendelés | |
| **II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Csorvás Város Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával**  **1. rész: Polgármesteri Hivatal felújítása**  **2. rész: Óvoda és Bölcsőde felújítása - István király utca**  **3. rész:** **Óvoda és Bölcsőde felújítása – Bocskai utca**  A munkák során 3 épület energetikai felújítását tervezzük; két épület mintegy 100 éve épült, jelenleg Polgármesteri Hivatal és Óvoda-bölcsőde funkciót látnak el. Ezek esetében az épületszerkezetek az anyagfelhasználásból, valamint az építés idejéből adódóan a mai energetikai és élettani igényektől jelentősen elmaradnak, a kivitelezési technológiából adódóan a szerkezetek hőhidasak, az épület hővesztesége jelentős. A homlokzati nyílászárók rossz állapota (vetemedett, rosszul illesztett ablakok) nemcsak a transzmissziós hőveszteséget növelik, hanem igen jelentős filtrációs hőveszteséget is okoznak. Ezen a két épületen gépészeti korszerűsítést tervezünk végrehajtani, továbbá a falazatok, födém utólagos hőszigetelését; ezen túl az óvoda tetőszerkezetére napelemeket tervezünk elhelyezni. A 3. épület 35 éve épült, jelenleg óvoda-bölcsőde funkciót lát el, az épületen gépészeti és építészeti korszerűsítés vált szükségessé.  Az utólagos hőszigetelés és a nyílászárók cseréje korszerű hőszigetelő képességű nyílászárókra csökkentik az épület hőveszteségét, ezáltal fűtési szezonban jelentősen hozzájárulnak az energia felhasználás hatékonyságának javításához és nagymértékű energia- és költségmegtakarítást is eredményeznek. A hatékonyabb energiafelhasználás révén csökken a fűtéshez szükséges energia megtermelése miatt létrejött széndioxid kibocsátás. A világítás korszerűsítés révén a korábbiakhoz képest csökken a világításhoz szükséges energia mennyiség, mert hatékonyabb energiafelhasználásúak a korszerű fényforrások (például energiatakarékos izzók). A megtakarított energia a széndioxid kibocsátás csökkenéséhez is hozzájárul. A napelem rendszer telepítésével az önkormányzati épület képes lesz, hogy saját maga számára hasznosítsa HMKE segítségével a nap energiáját, ami hozzájárul a megújuló energia felhasználás részcélhoz. A napenergia felhasználása egyúttal csökkenti a fosszilis energia felhasználását, hiszen a fogyasztás egy részéhez szükséges energiát a napelemek fogják előállítani. A felhasznált fosszilis energia csökkenése miatt csökken a fosszilis energia előállítás miatti széndioxid kibocsátás. A munkák során az épületek teherhordó szerkezeteit nem kell megváltoztatni, megerősíteni, így építési engedély nélkül végezhetőek. Az építési terület és környezete nem áll védettség alatt. | |
| **II.1.5) Becsült érték:** 2 **97.676.151.-** Pénznem: **HUF**  *(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)* | |
| **II.1.6) Részekre bontás**   Részajánlat tételére lehetőség van.  Ajánlatok benyújthatók 12  valamennyi részre  legfeljebb a következő számú részre: [ ]  csak egy részre   Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]   Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:   Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.  **A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): -** | |

**II.2) A közbeszerzés ismertetése** 1

|  |  |
| --- | --- |
| **II.2.1) Elnevezés: 1. rész: Polgármesteri Hivatal felújítása**2 | Rész száma:1 2 |
| **II.2.2) További CPV-kód(ok):** 2  45321000-3, 45315000-8, 45331000-6, 45315100-9, 45350000-5, 09331000-8, 09332000-5, 45410000-4,  Fő CPV-kód: [45300000-0](http://kozbeszerzesfutar.hu/cpv_kodok.aspx?id=22015&cod=45300000-0&denumire=%c3%89p%c3%bcletszerel%c3%a9si-munka.) 1 Kiegészítő CPV-kód: 1 2 [ ][ ][ ][ ] | |
| **II.2.3) A teljesítés helye:**  NUTS-kód: 1 **HU332** A teljesítés helye:**5920 Csorvás, Rákóczi u. 17. 659 hrsz.** | |
| **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**  **Polgármesteri Hivatal:**  - gépészeti korszerűsítés ;  - építészeti korszerűsítés (padlásfödém utólagos hőszigetelése)- Padlás szigetelés 20 cm vtg-ban 865 m2;  - fotovoltaikus rendszerű háztartási méretű kiserőmű (HMKE)  telepítése történik az elektromos energia előállítására.  - hasznos alapterület: 644,04 m2  További műszaki ismertetés:  szigetelés:   A padlásfödémet semmire nem használják, így nem járható kőzetgyapot szigetelést tervezünk. A hőszigetelés javasolt anyaga kőzetgyapot lemez 200 mm vastagságban. A szigetelést a homlokzati fal külső szigetelés síkjáig el kell készíteni.  gépészet:  Meglévő épület, amely rendelkezik csatlakozó vezetékkel. A létesítmény egyik szárnyát a közlekedőben elhelyezett földgáz tüzelésű fali gázkazánok szolgálják ki, melyeket elbontják. Az elbontott kazánok cseréjeként 2 db modern kondenzációs fali berendezést kívánnak elhelyezni. A két gázkazán fogyasztásának mérésére a meglévő G-16 gázmérő helyére új G-10 mérőhely létesül. A mért oldalra csatlakozó meglévő gázkonvektorok és azok csatlakozó ágvezetékei elbontásra kerülnek. A létesítmény másik szárnyát zárt és nyitott égésterű gázkonvektorok szolgálják ki, a használati melegvíz készítést gázüzemű átfolyós vízmelegítővel oldják meg, a berendezések fogyasztását meglévőmegmaradó G-4 elszámolási gázmérő méri. Az összes mért oldali berendezés elbontásra kerül, a mosdó helyiségben pedig felszerelnek egy átfolyós kombi kondenzációs gázkazánt.  Épületvillamossság:  A beruházás tartalmaz egy 12,5 kW-os rendszer kiépítését. A HMKE méretezését a FRONIUS szabad felhasználású szoftverrel végezték. A 44 db napelem táblát három stringbe szervezve, déli tájolással az épület tetején az invertert az AC dobozt és a HMKE túláram és feszültség védelmi készülékeit tartalmazó DC dobozt kapu bejáróba tervezték elhelyezni.  A termelőegység a felhasználói hálózatra az épület főelosztójába kialakított túláram védelmi és kapcsoló készülékeken keresztül fix bekötéssel az L1, L2, L3 fázisokra csatlakozik.  Napelem modul adatok:  Gyártó: CANADIAN SOLAR  Típus: CS6P 265P  Maximális teljesítmény: 265W  Munkaponti feszültség: 30,8V  Üresjárati feszültség: 37,9V  Névleges áram: 8,75 A  Zárlati áram /ISC: 9,32  Maximális rendszerfeszültség: 1000V  A beruházás építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységeket tartalmaz.  **Az építési beruházáshoz kapcsolódó további részletes leírást a műszaki leírás, illetve a költségvetés tartalmazza.**  *(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)* | |
| **II.2.5) Értékelési szempontok**   Az alábbi értékelési szempontok   Minőségi szempont – Megnevezés: **Jótállás időtartama hónapban (12-36 hónap)**/ Súlyszám: **30** 1 2 20   Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: 1 20  Ár szempont – Megnevezés: **Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban** / Súlyszám: **70** 21 | |
| **II.2.6) Becsült érték:** 2  Érték ÁFA nélkül: **23 419 656**- Pénznem: **HUF**  *(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)* | |
| **II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**  Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]  vagy Kezdés: ***szerződés hatályba lépését követően*** / Befejezés: ***2018/08/31***  A szerződés meghosszabbítható  igen  nem A meghosszabbítás leírása: | |
| **II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ** *(nyílt eljárás kivételével)*  A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]  *vagy*  Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: 2 [ ]  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: | |
| **II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen  nem | |
| **II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**  Opciók  igen  nem Opciók leírása: | |
| **II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**   Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk | |
| **II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  igen nem  Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00061** | |
| **II.2.13) További információ**  **A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.** | |

|  |  |
| --- | --- |
| **II.2.1) Elnevezés: 2. rész: Óvoda és Bölcsőde felújítása - István király utca**2 | Rész száma: 2 2 |
| **II.2.2) További CPV-kód(ok):** 2  45321000-3, 45315000-8, 45331000-6, 45315100-9, 45350000-5, 09331000-8, 09332000-5, 45410000-4,  Fő CPV-kód: [45300000-0](http://kozbeszerzesfutar.hu/cpv_kodok.aspx?id=22015&cod=45300000-0&denumire=%c3%89p%c3%bcletszerel%c3%a9si-munka.) 1 Kiegészítő CPV-kód: 1 2 [ ][ ][ ][ ] | |
| **II.2.3) A teljesítés helye:**  NUTS-kód: 1 **HU332** A teljesítés helye:**5920 Csorvás, István u. 30. 309/1 hrsz.** | |
| **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**  **Csorvás Város Önkormányzatának Óvodája és Bölcsődéje, István király utca:**  - gépészeti korszerűsítés;  - építészeti korszerűsítés (utólagos homlokzati és padlásfödém hőszigetelése, nyílászárócsere) - Homlokzati hőszigetelés,felületképzéssel / 425 m2/, Nyílászárók bontása és új műanyag nyílászáró beépítése 48 m2;  - 3 kW összteljesítményű fotovoltaikus rendszerű háztartási méretű kiserőmű (HMKE) telepítése történik az elektromos energia előállítására  Akadálymenetes rámpa és wc építése 1db  - hasznos alapterület: 305,54 m2  További műszaki ismertetés:  szigetelés  A meglévő homlokzatra utólag elhelyezett hőszigetelő rendszer kerül felrögzítésre. Az alkalmazott hőszigetelés 150 mm vastag EPS hőszigetelő tábla. A hőszigeteléssel a nyílászáróknál 3 cm vastagságban fordulunk be, itt csak ragasztással rögzítjük a hőszigetelést. A megnövekedett ablakpárkányoknál az ablak cseréjével együtt új párkány készül. Lábazati részen (mely a csapóesővel érintett területet, min. 30 cm magasságot jelent) a dűbelezés szükségességét egyedi megfontolás szerint, gyártói vélemény alapján kell végezni. A hőszigetelés anyaga jelen esetben 14 cm vastag XPS zártcellás polisztirol hab hőszigetelő tábla. A táblák elhelyezése a járdaszinttől szükséges a tervszerinti lábazati magasságig. A ragasztott és mechanikusan is rögzített polisztirol táblákat ragasztóba ágyazott üvegszövettel vonják be oly módon, hogy a második primusz réteg az üvegszövetet teljesen elfedje. A lábazat műgyantás színvakolat fedést kap. Javasolt típus: jub plus fagyálló lábazati hőszigetelő rendszer vagy ezzel egyenértékű rendszer. Lábazati hőszigetelő rendszert csak indítóprofil felhasználásával lehet indítani. A homlokzatin hőszigetelési rendszerre gyártói rendszergaranciát kell beszerezni a kivitelezés befejeztével.  gépészet  Meglévő épület, amely rendelkezik csatlakozó vezetékkel. A létesítményt a kazánházban elhelyezett földgáz tüzelésű kéménybe álló gázkazánok szolgálják ki, melyeket a elbontják, a kazánház helyiség megszűnik. Az elbontott kazánok cseréjeként az öltöző előtér helyiségbe 1 db kisebb teljesítményű és gázfogyasztású, modern kondenzációs fali berendezést kívánnak elhelyezni. Az átalakítás keretein belül a meglévő ROMBACH nyomásszabályozót lecserélik, a meglévő G-4 gázmérő helyére pedig új G-6 gázmérő szerelnek fel. A csatlakozó vezetékről látják el a szomszédos tornaterem épületben található zárt égésterű gázkonvektor fogyasztókat is (V össz  =1,87 m /h). A tornaterem épület önálló G-4 elszámolási gázmérővel rendelkezik, a gázmérő maximális gázterhelése V max =1,87 m3/h.  Épületvillamossság:  A beruházás tartalmaz egy 3kW-os rendszer kiépítését. A HMKE méretezését a FRONIUS szabad felhasználású szoftverrel végezték. A 12 db napelem táblát két stringbe szervezve, délikeleti tájolással az épület tetején az invertert az AC dobozt és a HMKE túláram és feszültség védelmi készülékeit tartalmazó DC dobozt az István király utca felöli raktár helyiségbe terveztük elhelyezni.  A termelőegység a felhasználói hálózatra az épület főelosztójába kialakított túláram védelmi és kapcsoló készülékeken keresztül fix bekötéssel az L1 fázisra csatlakozik.  Napelem modul adatok:  Gyártó: CANADIAN SOLAR  Típus: CS6P 270P  Maximális teljesítmény: 270W  Munkaponti feszültség: 30,8V  Üresjárati feszültség: 37,9V  Névleges áram: 8,75 A  Zárlati áram /ISC: 9,32  Maximális rendszerfeszültség: 1000V  A beruházás építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységeket tartalmaz.  **Az építési beruházáshoz kapcsolódó további részletes leírást a műszaki leírás, illetve a költségvetés tartalmazza.**  *(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)* | |
| **II.2.5) Értékelési szempontok**   Az alábbi értékelési szempontok   Minőségi szempont – Megnevezés: **Jótállás időtartama hónapban (12-36 hónap)**/ Súlyszám: **30** 1 2 20   Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: 1 20  Ár szempont – Megnevezés: **Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban** / Súlyszám: **70** 21 | |
| **II.2.6) Becsült érték:** 2  Érték ÁFA nélkül**: 26.027.632-** Pénznem: **HUF**  *(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)* | |
| **II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**  Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]  vagy Kezdés: ***szerződés hatályba lépését követően*** / Befejezés: ***2018/08/31***  A szerződés meghosszabbítható  igen  nem A meghosszabbítás leírása: | |
| **II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ** *(nyílt eljárás kivételével)*  A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]  *vagy*  Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: 2 [ ]  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: | |
| **II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen  nem | |
| **II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**  Opciók  igen  nem Opciók leírása: | |
| **II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**   Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk | |
| **II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  igen nem  Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00061** | |
| **II.2.13) További információ**  **A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.** | |

|  |  |
| --- | --- |
| **II.2.1) Elnevezés: 3. rész:** **Óvoda és Bölcsőde felújítása – Bocskai utca** 2 | Rész száma: 32 |
| **II.2.2) További CPV-kód(ok):** 2  45321000-3, 45315000-8, 45331000-6, 45315100-9, 45350000-5, 09331000-8, 09332000-5, 45410000-4,  Fő CPV-kód: [45300000-0](http://kozbeszerzesfutar.hu/cpv_kodok.aspx?id=22015&cod=45300000-0&denumire=%c3%89p%c3%bcletszerel%c3%a9si-munka.) 1 Kiegészítő CPV-kód: 1 2 [ ][ ][ ][ ] | |
| **II.2.3) A teljesítés helye:**  NUTS-kód: 1 **HU332** A teljesítés helye:**5920 Csorvás, Bocskai u. 2. 1795/30 hrsz.** | |
| **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**  **Csorvás Város Önkormányzatának Óvodája és Bölcsődéje, Bocskai utca:**  - gépészeti korszerűsítés;  - világítás-korszerűsítés;  - építészeti korszerűsítés (utólagos homlokzati és padlásfödém, ferde tetőfelület hőszigetelése, nyílászárócsere) - Homlokzati hőszigetelés felületképzéssel/ 591 m2/, homlokzati nyílászárók cseréje / 122 m2/.  - hasznos alapterület: 932,2 m2  További műszaki ismertetés:  szigetelés:  A meglévő homlokzatra utólag elhelyezett hőszigetelő rendszer kerül felrögzítésre. Az alkalmazott hőszigetelés 140 mm vastag EPS hőszigetelő tábla. A hőszigeteléssel a nyílászáróknál 3 cm vastagságban fordulunk be, itt csak ragasztással rögzítjük a hőszigetelést. A megnövekedett ablakpárkányoknál az ablak cseréjével együtt új párkány készül. Lábazati részen (mely a csapóesővel érintett területet, min. 30 cm magasságot jelent) a dűbelezés szükségességét egyedi megfontolás szerint, gyártói vélemény alapján kell végezni. A hőszigetelés anyaga jelen esetben 14 cm vastag XPS zártcellás polisztirol hab hőszigetelő tábla. A táblák elhelyezése a járdaszinttől szükséges a tervszerinti lábazati magasságig. A ragasztott és mechanikusan is rögzített polisztirol táblákat ragasztóba ágyazott üvegszövettel vonják be oly módon, hogy a második primusz réteg az üvegszövetet teljesen elfedje. A lábazat műgyantás színvakolat fedést kap. Javasolt típus: jub plus fagyálló lábazati hőszigetelő rendszer vagy ezzel egyenértékű rendszer. Lábazati hőszigetelő rendszert csak indítóprofil felhasználásával lehet indítani. A homlokzati hőszigetelési rendszerre gyártói rendszergaranciát kell beszerezni a kivitelezés befejeztével.  gépészet  Meglévő épület, amely rendelkezik csatlakozó vezetékkel. A létesítményt a kazánházban elhelyezett földgáz tüzelésű kéménybe álló gázkazánok szolgálják ki, melyeket – a HMV tárolót indirekt módon fűtő meglévő BERETTA CIAO falikazán kivételével – kisebb teljesítményű és gázfogyasztású, modern kondenzációs fali berendezésekre kívánnak lecserélni. A melegítő konyhában elhelyezett gáztűzhely és csatlakozó ágvezeték elbontásra kerül. Az átalakítás keretein belül a meglévő ROMBACH nyomásszabályozót lecserélik, az öltöző helyiségben a meglévő G-16 gázmérő helyére pedig új G-10 mérőhely létesül.  Épületvillamossság: villamosság korszerűsítése fog megvalósulni. A foglalkoztatókban és egyes közlekedő ill általános célú terekben rendkívül elavult 3x60w-os műanyag opálbúrás izzós lámpatestek találhatóak. Az építészeti alaprajz felhasználásával készítettük el a pályázati dokumentációhoz szükséges világításméretezést és lámpatestek kiosztását. A foglalkoztatókba, irodákba, általános célú helyiségekben LED panelek beépítését, míg közlekedő terekben ugyancsak állmennyezetbe süllyesztett LED mélysugárzók beépítését tervezzük. A nedves, párás környezetben az adott felszerelési helyeknek megfelelő védettségű fokozatú por és páramates armatúrák beépítésével számoltunk.  A beruházás építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységeket tartalmaz.  **Az építési beruházáshoz kapcsolódó további részletes leírást a műszaki leírás, illetve a költségvetés tartalmazza.**  *(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)* | |
| **II.2.5) Értékelési szempontok**   Az alábbi értékelési szempontok   Minőségi szempont – Megnevezés: **Jótállás időtartama hónapban (12-36 hónap)**/ Súlyszám: **30** 1 2 20   Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: 1 20  Ár szempont – Megnevezés: **Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban** / Súlyszám: **70** 21 | |
| **II.2.6) Becsült érték:** 2  Érték ÁFA nélkül: **48.228.863.-** Pénznem: **HUF**  *(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)* | |
| **II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**  Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]  vagy Kezdés: ***szerződés hatályba lépését követően*** / Befejezés: ***2018/08/31***  A szerződés meghosszabbítható  igen  nem A meghosszabbítás leírása: | |
| **II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ** *(nyílt eljárás kivételével)*  A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]  *vagy*  Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: 2 [ ]  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: | |
| **II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen  nem | |
| **II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**  Opciók  igen  nem Opciók leírása: | |
| **II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**   Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk | |
| **II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  igen nem  Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00061** | |
| **II.2.13) További információ**  **A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.** | |

**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) Részvételi feltételek**

|  |  |
| --- | --- |
| **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**  **(Valamennyi rész tekintetében)**  A kizáró okok felsorolása:  **Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjában meghatározott bármely kizáró ok.**  Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  **Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.) 17. § szerinti nyilatkozattal, illetve okiratokkal kell igazolnia, hogy nem áll fenn vele szemben kizáró ok.**  **Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Kr. 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ban foglalt kizáró okok hiányáról.**  **A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás feladásának napjánál (ld: VI.4. pont) nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.**  Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]:  Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: | |
| **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** | |
| Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  **(Valamennyi rész tekintetében)**  **P.1.**  **A Kr. 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő saját vagy jogelődje - az ajánlattételi felhívás megküldését közvetlenül megelőző három lezárt üzleti évéről szóló - számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolója csatolása (kiegészítő melléklet nélkül), ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét.**  **Amennyiben az előírt beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges. Ha az ajánlattevő a kért beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (épület építés, felújítás) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni (Kr. 19. § (2) bekezdése).**  **Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról (Kr. 19. § (3) bekezdése).**  **Az előírt alkalmassági követelménynek ajánlattevő (közös ajánlattevő) a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltak szerint is megfelelhet.**  **A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.**  **A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az а szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, а Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az Ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.**  **Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.** |  Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:  **(Valamennyi rész tekintetében)**  **Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évben a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján az adózott eredménye 1 évnél többször negatív volt.**  **A Kr. 19. § (2) bekezdése esetén, amennyiben az ajánlattevő a kért beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak után kezdte meg működését, alkalmatlan az ajánlattevő, ha a közbeszerzés tárgyából (épület építés, felújítás) származó – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem érte el a becsült érték 25 %-át.**  **Tekintettel arra, hogy az előírt alkalmassági követelmények kizárólag egyenként vonatkoztathatók a gazdasági szereplőkre, a Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően elegendő, ha az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők közül egy megfelel.** |
| **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság** | |
| Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: 2  **M.1.**  **Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt évben (feladási időpont év/hó/napjától visszafelé öt év/hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) teljesített építési beruházások ismertetése.**  **Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.** | Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): 2  **1. rész esetében:**  **M.1.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a vizsgált időszakban - az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben befejezett -sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt,épület építési vagy felújítási munkáról szóló,egy vagy több referenciával, amelyben az épített vagy felújított épület hasznos alapterülete összesen elérte a 300 négyzetmétert. A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik. A bemutatott referencia munkának homlokzati hőszigetelést, födémszigetelést vagy külső nyílászáró cserét, felújítást vagy fűtéskorszerűsítést, vagy napelem rendszer telepítést is kellett magában tartalmaznia.**  **A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 21. § (2a) bekezdésére is**  **2. rész esetében:**  **M.1.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a vizsgált időszakban - az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben befejezett -sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt,épület építési vagy felújítási munkáról szóló,egy vagy több referenciával, amelyben az épített vagy felújított épület hasznos alapterülete összesen elérte a 150 négyzetmétert. A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik. A bemutatott referencia munkának homlokzati hőszigetelést, födémszigetelést vagy külső nyílászáró cserét, felújítást vagy fűtéskorszerűsítést, vagy napelem rendszer telepítést is kellett magában tartalmaznia.**  **A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 21. § (2a) bekezdésére is**  **3. rész esetében:**  **M.1.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a vizsgált időszakban - az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben befejezett -sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt,épület építési vagy felújítási munkáról szóló,egy vagy több referenciával, amelyben az épített vagy felújított épület hasznos alapterülete összesen elérte a 300 négyzetmétert referenciával. A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik. A bemutatott referencia munkának homlokzati hőszigetelést, födémszigetelést és vagy külső nyílászáró cserét, felújítást is kellett magában tartalmaznia**  **A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 21. § (2a) bekezdésére is**  **Több részre történő ajánlattétel esetén is a fenti alkalmassági feltételeknek kell megfelelni.**  Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: 2 |
| **III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok** *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*  A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése: | |
| **III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk** 2   A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja   A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik   A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott | |
| **III.1.6) A szerződés biztosítékai:** 2  **Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetére kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint. A késedelmi kötbér mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összeg, minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 10 %-át.**  **Ajánlatkérő meghiúsulási kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint, amelynek összege a nettó vállalkozói díj 10 %-a.**  **Ajánlatkérő jótállási kötelezettség vállalását írja elő, amely bírálati rész-szempontot képez. Ajánlatkérő jótállási biztosíték nyújtását nem írja elő.** | |
| **III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**  **Valamennyi rész esetében: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére.**  **A kivitelezés során ajánlatkérő négy darab rész-számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A rész-számlák benyújtására 25-50-75-100 %-os készültség esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. A 100 %-os készültség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a végszámla benyújtására. A finanszírozás módja: utófinanszírozás**  **Az igényelt előleg összege az első rész-számlában kerül elszámolásra.**  **Ajánlatkérő az ellenértéket a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00061 alapján kötött támogatási szerződés alapján folyósított támogatásból fizeti ki. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.**  **Valamennyi részre vonatkozó előírások:**  **A kifizetés során figyelemmel kell lenni a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. releváns szabályaira is.**  **A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.**  **Ajánlattevő a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult végszámlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.)**  **A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30. § és 32/A. §-a szerint történik meg átutalással.**  **Amennyiben az ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. §-a rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.**  **A részletes fizetési feltételeket a vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza.**  **A beruházás építési engedélyhez nem kötött beruházás, így az általános ÁFA fizetés szabály alá tartozik.** | |
| **III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő a projekttársaság útján történő teljesítésre nem biztosít lehetőséget.** 2 | |

**III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek** 2

|  |
| --- |
| **III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*   A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás: |
| **III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:** |
| **III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**   Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét |

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

|  |  |
| --- | --- |
| **IV.1.1) Az eljárás fajtája** | |
| *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*   **Nyílt eljárás: Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül.**   Gyorsított eljárás  Indokolás:   Meghívásos eljárás   Gyorsított eljárás  Indokolás:   Tárgyalásos eljárás   Gyorsított eljárás  Indokolás:   Versenypárbeszéd   Innovációs partnerség | *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*   Nyílt eljárás   Meghívásos eljárás   Tárgyalásos eljárás   Versenypárbeszéd   Innovációs partnerség |
| **IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**   A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul   Keretmegállapodás egy ajánlattevővel   Keretmegállapodás több ajánlattevővel  A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: 2 [ ]   A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul   A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják  Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:  Keretmegállapodások esetén – közszolgáltatóajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása: | |
| **IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentesére irányuló információ**   Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát. | |
| **IV.1.4) Információ a tárgyalásról** *(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)*   Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda. | |
| **IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk** 2   Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni  További információk az elektronikus árlejtésről: | |

**IV.2) Adminisztratív információk**

|  |
| --- |
| **IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel** 2  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 1 [ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] *(KÉ-szám/évszám)* |
| **IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**  Dátum: ***2018/01/23.*** Helyi idő: ***10:00*** |
| **IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja** 4 *(részvételi felhívás esetében)*  Dátum: *(éééé/hh/nn)* |
| **IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU** 1 |
| **IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** *(ajánlati felhívás esetében)*  Az ajánlati kötöttség végső dátuma: *(éééé/hh/nn)*  vagy  Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: **60** *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)* |
| **IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**  Datum: ***2018/01/23.*** Helyi idő: ***10:00***Hely: **Csorvás Város Önkormányzata, 5920 Csorvás, Rákóczi u. 17. polgármesteri iroda**  Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: **A bontáson a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek lehetnek jelen. A bontás a Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint történik.** |

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk** 2

|  |
| --- |
| A közbeszerzés ismétlődő jellegű  igen  nem  A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: 2 |

**VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

|  |
| --- |
|  A megrendelés elektronikus úton történik   Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak   A fizetés elektronikus úton történik |

**VI.3) További információk:** 2

|  |
| --- |
| **VI.3.1) Feltételes közbeszerzés**   Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.  Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: |
| **VI.3.2) Az ajánlati biztosíték** *(ajánlati felhívás esetében)*   Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.  Az ajánlati biztosíték mértéke:  A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:  Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: |
| **VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk**   Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.  A konzultáció időpontja: *(éééé/hh/nn)* és helye: |
| **VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele**   Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. |
| **VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében** 2  Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése  igen  nem  A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében: |
| **VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében** 2  Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja 1  Rész száma: 2 [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ] |
| **VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ** 2   Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.  Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka: |
| **VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:** **1-10 pont, amely valamennyi rész-szempont esetében azonos.** 2 |
| **VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:**  **Az egyösszegű nettó ajánlati ár rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában, 2016. december 21. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor.**  **A jótállási időtartam esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor.**  **A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő közli, hogy a jótállási időtartam esetében a 12 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja. Ajánlatkérő a 36 hónapos megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.** |
| **VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ**   Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg. |
| **VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk** *(nyílt eljárás esetében)*   Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.   Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el. |
| **VI.3.12) További információk:**  **1. . Ajánlatkérő nevében eljár: Beleznai Róbert felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5700 Gyula, Klapka u. 23, Tel.: +36205034064; E-mail: alltender2@gmail. com, Lajstromszám: 00501; Dr. Szathmáry Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. Tel/fax: 06-66/444-568 E-mail:** [**drszathmary@t-online.hu**](mailto:drszathmary@t-online.hu) **Lajstromszáma: 00432**  **2. Ajánlatkérő az eljárásban közbeszerzési dokumentumokat készített, amelyet az ajánlattételi felhívással egyidejűleg a gazdasági szereplők rendelkezésére bocsát. A dokumentumok másra nem ruházhatók át, nem másolhatók és nem publikálhatók.**  **3. Az ajánlatot írásban, zárt csomagolásban, felolvasó lappal és tartalomjegyzékkel ellátva, nem bontható kötésben kell leadni, 1 (egy) eredeti példányban, továbbá digitálisan 1 pld-ban (CD-n vagy DVD-n az eredeti ajánlatot beszkennelve pdf formátumban) kell benyújtani. Az ajánlat papír alapú és elektronikus példányai közötti esetleges eltérések esetén a papír alapú példányba foglaltak az irányadók. Az elektronikus adathordozó külsején ajánlattevők tüntessék fel a következő adatokat: ajánlattevő neve, az eljárás tárgya, az adathordozó tartalma (pl.: ajánlat, hiánypótlás, stb.), dátum.**  **A benyújtott ajánlatokat az alábbi felirattal kell ellátni: „Csorvás Város Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával”, továbbá „Nem bontható fel a bontási eljárás megkezdése előtt!”.**  **4. A Kbt. 73. § (4) bekezdése értelmében az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.**  **A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként az alábbiak szerint közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.**  **5. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - a szerződés teljes időtartamára - teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Az elvárt minimális kártérítési összegek:**  **1. rész esetében: 5 millió HUF/káresemény, 10 millió HUF/év.**  **2. rész esetében: 5 millió HUF/káresemény, 10 millió HUF/év.**  **3. rész esetében: 10 millió HUF/káresemény, 20 millió HUF/év.**  **6. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:**  **a cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cég képviseleti jogosultsággal rendelkező személytől).**  **7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, cégszerűen aláírva eredeti aláírt példányban tekintettel a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.**  **8. Az ajánlatnak tartalmazni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint nyilatkozatát, melyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.**  **9. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint az ajánlatkérési dokumentációban esetlegesen szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján az előírttal mindenben egyenértékű terméket elfogad.**  **10. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevők III.1.3) pont M1 alpontja szerinti műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.**  **11. Ajánlatkérő nem alkalmazza jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mint eredménytelenségi okot.**  **12. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 08:00-16:00 óra között pénteken 8:00-12:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00-tól az ajánlattételi határidőig lehet leadni az I.3. pontban megadott helyen.** |

**VI.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: *2018/01/12***

*Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1*szükség szerinti számban ismételje meg*

2*adott esetben*

4*ha az információ ismert*

20*súlyszám helyett fontosság is megadható*

21*súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*