

**CSORVÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**27/2000.(XII.29.)**  
**r e n d e l e t e**

**A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás**  
**kötelező igénybevételének egyes szabályairól**

(a módosításokkal egységes szerkezetben)

Csorvás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1995. évi XLII. tv. 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételének egyes szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1. §. <sup>1</sup> A rendelet hatálya Csorvás nagyközség közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosaira terjed ki. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevétele tekintetében a tulajdonossal azonos helyzetben lévőknek kell tekinteni az ingatlan kezelőjét, használóját, hasznélvezőjét, függetlenül attól, hogy természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli avagy gazdálkodó vagy társadalmi szervezet.
2. §. (1) <sup>2</sup> A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatást teljes körűen, Csorvás egészére kiterjedően a Csorvási Szolgáltató Közhasznú Társaság látja el, valamennyi tulajdonos tekintetében.
- (2) <sup>3</sup> Az önkormányzat által szervezett kéményseprő-ipari közszolgáltatást a tulajdonos köteles igénybe venni, és a közszolgáltatóval együttműködni. A közszolgáltatót a szolgáltatás teljeskörű végzésére szerződéskötési kötelezettség terheli.
- (3) <sup>4</sup> A közszolgáltatásra vonatkozó szerződés a szolgáltatás igénybevételével jön létre. A közszolgáltató és a tulajdonos között létrejött közszolgáltatási szerződés bármelyik szerződő fél kérelmére írásba foglalható. Amennyiben a közszolgáltató és a szolgáltatást igénybe vevő a szerződést írásba foglalja, a közöttük létrejött közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell:
- a szerződő felek megnevezését,
  - a szerződéses jogviszony létrejöttének időpontját,
  - a szerződés tárgyát
  - a közszolgáltatás végzésének esedékességét, várható időpontját,
  - a számlázás rendjét és a kiszámlázott díj megfizetésének módját

---

<sup>1</sup> Az 1. §-t a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet módosította.

<sup>2</sup> A 2. §. (1) bekezdésének számozását a 20/2001.(XI.30.) önk. rendlet állapította meg.

<sup>3</sup> A 2. §. (2) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

<sup>4</sup> A 2. §. (3) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

- a szerződésszegés jogkövetkezményeit és
- minden egyéb olyan tény, körülményt, amelynek szerződésben történő írásbeli rögzítését bármelyik szerződő fél lényegesnek tartja.

A közszolgáltató a szolgáltatás elvégzését a közszolgáltatást igénybe vevő aláírásával igazoltatja le.

(4)<sup>5</sup> A közszolgáltató a szolgáltatás teljes körét folyamatosan, a hatályos jogszabályok előírásai szerinti rendben és módon köteles nyújtani. A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás a külön megrendelés nélkül, valamint a külön megrendelés alapján elvégzendő szolgáltatásokból áll.

(5)<sup>6</sup> A közszolgáltató a szolgáltatást előzetes bejelentés (kiértesítés) alapján végzi. A bejelentés (kiértesítés) az elvégzendő munka jellegétől függően történhet a helyben szokásos módú közhírré tétellel hirdetmény vagy hangosbemondó útján, illetve személyre szóló írásbeli értesítés megküldésével.

(6)<sup>7</sup> A közszolgáltató – amennyiben a jövőben el kíván térni a tárgyévben alkalmazott díjtételektől – az alkalmazni kívánt díjainak tervezetét a tárgyév november 30. napjáig köteles döntés céljából a Képviselő-testület elé terjeszteni. Az új díjtételek – a Képviselő-testület döntésének megfelelően – csak a következő naptári év január 1. napjától kezdődően nyújtott közszolgáltatások ellenében alkalmazhatók.

(7)<sup>8</sup> A közszolgáltató köteles a tárgyévre megállapított díjtételekről jegyzéket készíteni, és köteles gondoskodni arról, hogy a telephelyén e jegyzékbe a szolgáltatást igénybe vevők korlátozás nélkül betekinthessek.

3. §. (1)<sup>9</sup> A kötelező közszolgáltatás alapján a tulajdonos díjfizetésre kötelezett. A szolgáltatási díjakat az e rendelet részét képező I. sz. melléklet tartalmazza.

(2)<sup>10</sup> A tulajdonos az elvégzett közszolgáltatás díját – eltérő megállapodás hiányában – a szolgáltatás elvégzését követően a helyszínen, készpénzben köteles megfizetni.

(3)<sup>11</sup> A tulajdonos a díjfizetési kötelezettség teljesítésén túl köteles maradéktalanul eleget tenni a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről szóló jogszabályokból reá háruló kötelezettségeknek.

Amennyiben a tulajdonos e kötelezettségeinek nem tesz eleget – és cselekményével vagy mulasztásával nem valósít meg súlyosabb elbírálás alapját képező tényállást -, szabálysértést követ el, és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

A szabálysértési ügyben Csorvás Nagyközség Önkormányzatának jegyzője jár el.

<sup>5</sup> A 2. §. (4) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

<sup>6</sup> A 2. §. (5) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

<sup>7</sup> A 2. §. (6) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

<sup>8</sup> A 2. §. (7) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

<sup>9</sup> A 3. §. (1) bekezdésének számozását a 20/2001.(XI.30.) önk. rendlet állapította meg.

<sup>10</sup> A 3. §. (2) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

<sup>11</sup> A 3. §. (3) bekezdését a 20/2001.(XI.30.) önk. rendelet állapította meg.

4. §. E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2001. január 1. napjától kezdődően kell alkalmazni.

Szilágyi Menyhért  
polgármester

Dr.Kerekesné Dr.Mracskó Gyöngyi  
jegyző

Kihirdetve: 2000. december 29-én.

**A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás szolgáltatási díjai****A kötelező kéménytisztítás díjai:**

Egyedi kémény

-szilárd és olajtüzelés 1.184,- Ft+ÁFA/db/év

-gáztüzelés esetén 1.044,- Ft+ÁFA/db/év

Egyesített falú gyűjtőkém.

-szilárd és olajtüzelés 808,- Ft+ÁFA/szint/év

-gáztüzelés esetén 740,- Ft+ÁFA/szint/év

Mellékcsatornás gy.kém.

-szilárd és olajtüzelés 1.672,-Ft+ÁFA/szint/év

-gáztüzelés esetén 1.484,- Ft+ÁFA/szint/év

Egyedi tartalékkémény 808,- Ft+ÁFA/db/év

Egyesített falú tart.kém. 604,- Ft+ÁFA/szint/év

Központi üzemi kémény 176,- Ft+ÁFA/fm/eset

Gyárjellegű kémény 336,- Ft+ÁFA/fm/eset

A fent megállapított díjak a négyévenkénti kötelező felülvizsgálati munkák díját is tartalmazzák.

Központi üzemi kéményhez és a gyárjellegű kéményhez tartozó akna és csatorna tisztítási díja megegyezik a kémény tisztítási díjával.

Amennyiben a kéménytisztítási tevékenységet megrendelő kérésére 18 és 06 órák között éjjel végzik, így a kéménytisztítás díjára 100 %-os pótdíjat kell felszámítani

Kéményégetés (egyedi k.) 3.318,- Ft+ÁFA/db/eset

**Esetenként kötelező kéménytisztítás és szakvélemény**

Kéménytisztítás

- egyedi 473,- Ft+ÁFA/db

- egyesített falú gyűjtőkém. 319,- Ft+ÁFA/db

- mellékcsatornás gy. kém. 666,- Ft+ÁFA/db

- központi üzemi 176,- Ft+ÁFA/fm

- gyárjellegű 337,- Ft+ÁFA/fm

Vizsgálat szilárd és olaj tüzelés esetén

- egyedi 1.582,- Ft+ÁFA/db

- egyesített falú gyűjtőkém. 4.334,- Ft+ÁFA/db

- mellékcsatornás gy. kém. 9.056 Ft+ÁFA/db

- központi üzemi 1.582,- Ft+ÁFA/fm

-gyárjellegű 337,- Ft+ÁFA/fm

Vizsgálat gáztüzelés esetén, Végleges

- egyedi 3.503,- Ft+ÁFA/db

- egyesített falú gyűjtőkém. 7.369,- Ft+ÁFA/db

- mellékcsatornás gy. kém. 9.056,- Ft+ÁFA/db

- központi üzemi 4.334,- Ft+ÁFA/fm

- gyárjellegű 337,- Ft+ÁFA/fm

<sup>12</sup> A rendelet I. sz. mellékletét a 23/2009.(XII.31.) önk. rendelet módosította.

Vizsgálat gáztüzelés esetén, Előzetes

- egyedi 1.582,- Ft+ÁFA/db
- egyesített falú gyűjtőkém. 4.334,- Ft+ÁFA/db
- mellékcsatornás gy. kém. 9.056,- Ft+ÁFA/db
- központi üzemi 1.582,- Ft+ÁFA/fm
- gyárjellegű 337,- Ft+ÁFA/fm

TV kamerás műszerrel

- egyedi 1.894,- Ft+ÁFA/db
- központi üzemi 18.942,- Ft+ÁFA/db

Számítógéppel végzett méretezés

- egyedi 7.619,- Ft+ÁFA/db
- központi üzemi 28.334,-Ft+ÁFA/db