

CSORVÁS NAGYKÖZSÉG
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 2 000

Jelmagyarázat:

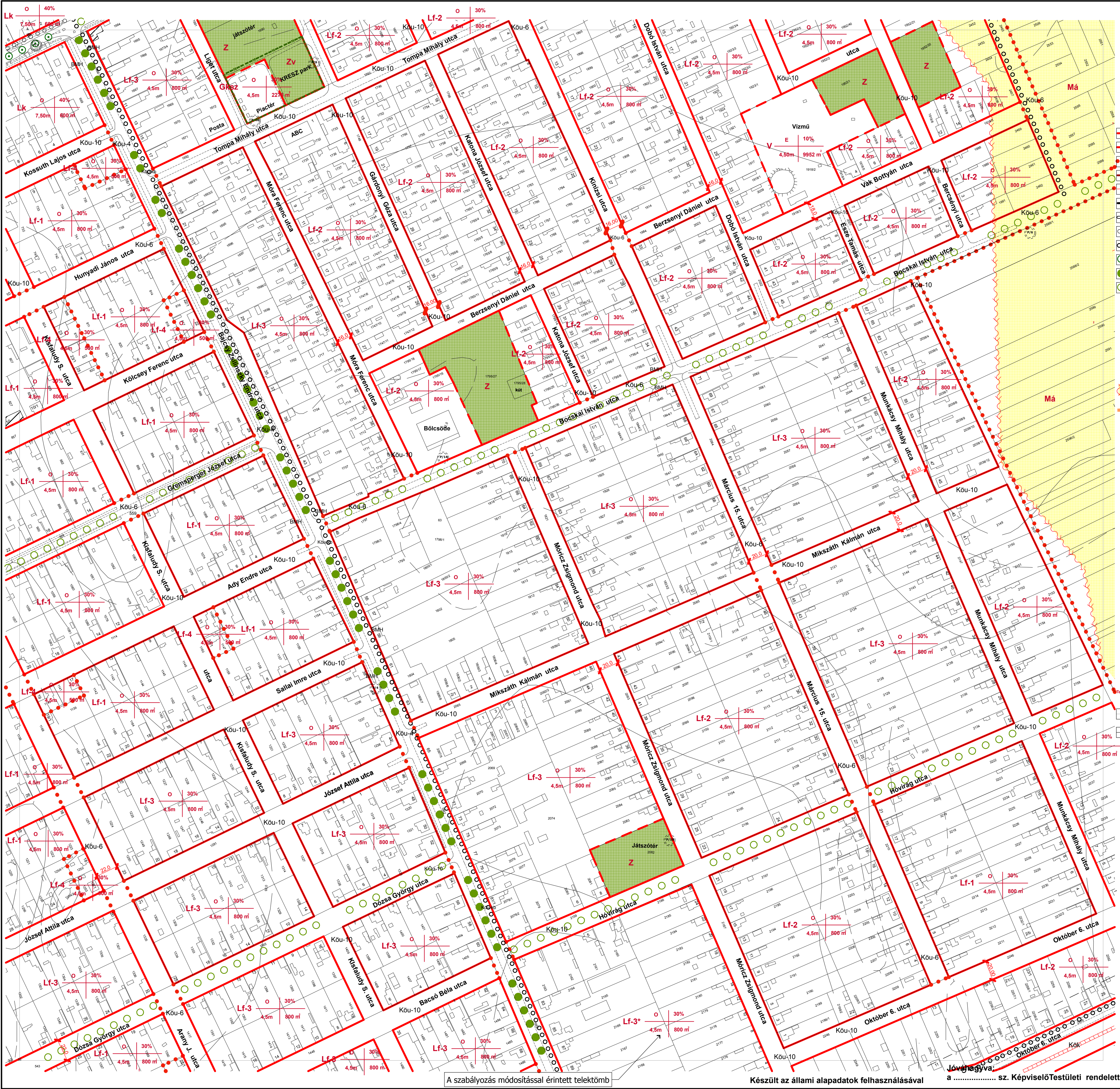
- Szabályozási vonal
--- Területfelhasználási egység határa
... Övezet határa
— Építési vonal
--- Irányadó telekhatár
- - - Belterület határa
--- Tervezett belterület határa
○ ○ ○ ○ Meglévő kerékpárút
○ ○ ○ ○ Tervezett kerékpárút
○ ○ ○ ○ Értékes utcafás az út mindkét oldalán
● ● ● ● Meglévő utcafás az út mindkét oldalán
○ ○ ○ ○ Tervezett utcafás az út mindkét oldalán
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
Helyi jelentőségű természeti emlék
Má Általános mezőgazdasági terület
Z Zöldterület (közpark)
Zv Védett zöldterület (közpark)
Ev Védelmi erdőterület
Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
20 Régészeti lelőhely kiterjedése és száma
V Vizgazdálkodási terület
Meglévő jelentős közhasználatú parkolóhely
főúterekkel szembe
Tervezett jelentős közhasználatú parkolóhely
főúterekkel szembe
Megszüntetési jel
Védett helyi művelődési ház
Műemléknek javasolt épület
Szabályozási szélesség
VA Vasútállomás
BMH Meglévő autóbussz útvonal halozást megálló helyei
Kö-2 Közüti közlekedési terület országos mellékutak (összekötő utak)
Kö-4 Közüti közlekedési terület országos mellékutak
belsőirányú szakaszai
Kö-5 kk Közüti közlekedési terület országos fő és mellékutak
területét igénybevevő kerékpárút
Kö-6 Közüti közlekedési terület belterületi gyűjtőutak
Kö-7 Közüti közlekedési terület kül-és belterületi kiszolgáló utak
(pari)
Kö-8 Közüti közlekedési terület kül-és belterületi kiszolgáló utak
(mezőgazdasági)
Kö-10 Közüti közlekedési terület belterületi lakutak
Kö-10b Közüti közlekedési terület belterületi kerékpárutak
Kök Kötőpályás közlekedési terület (közforgalmú vasút)
Beépítési mód (B2, Q, L, Z) Beépítési (%)
Építési magasság (m) Telekterület (m²) Építési övezet jele
Szövelvényezés, illesztési vonal
Védőtávolság

A településrendezési eszköz módosításához használt hatályos
szabályozási tervet Csorvás Város Önkormányzata szolgáltatta
a tervező részére pdf formátumban.
A módosítással érintett területhez egyebé térkép felhasználása
nem vált szükségessé.

Jóváhagyva:
a 16/2018 (XI.30) sz. KépviselőTestületi rendelettel

5. melléklet Csorvás Város KépviselőTestületének
16/2018 (XI.30) KT sz. rendeletéhez

CSABATERV BT. Székhely: Békéscsaba, Sallai u. 105/A, Tel.: 66/327-387 Tervező iroda: Békéscsaba, Árpád sor 54. T/F: 66/549-450 Mobil: 70/9638-533; E-mail: csabaterv@freemail.hu	
TERV MEGNEVEZÉSE: CSORVÁS NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS	VEZETŐ TERVEZŐ: KMETTYKÓ JÁNOS É1-04-0068 TT-04-0068 KMETTYKÓ JÁNOS
RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	TEVÉLTÁ: TERVEZÉSI TERV MÉRÉTERÁNY: M = 1 : 2000
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: KMETTYKÓ JÁNOS CAD FELDOLGOZÓ:	EGYEZTETÉSEK:
TERV LAP MÉRÉT: DÁTUM: 2018. 04. HÓ	70X60 cm MUNKASZÁM: SZA-1/7-m2



A szabályozás módosítással érintett telektömb

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Jóváhagyva:
a sz. KépviselőTestületi rendelettel