



CSORVÁS VÁROS POLGÁRMESTERE

5920 Csorvás, Rákóczi u. 17. Tel: 66/258-001 e-mail: pmh@csorvas.hu



Előterjesztés

**Csorvás Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez
a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. kizárólagos kezelésében lévő két csorvási ingatlan
ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Csorvás Város Önkormányzata megkeresést kapott Mager Andreától, a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli minisztertől, és Gyopáros Alpártól, a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztostól, amelyben felajánlották az Önkormányzat részére, hogy - a Magyar Falu Program keretében – a Csorvás közigazgatási területén fekvő, az egyes állami feladatellátáshoz nem szükséges állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogát ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába adják. A Magyar Kormány célja a programmal, hogy ezzel is hozzájáruljon a kistelepülések fejlődéséhez.

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. előzetesen megvizsgálta a közvetlen kezelésében lévő Csorvás közigazgatási területén belüli ingatlanokat, és felajánlotta az Önkormányzat részére, hogy az 5920 Csorvás, Búzavirág utca 9. szám alatti ingatlant, valamint az 5920 Csorvás Táncsics Mihály utca 68. szám alatti ingatlant ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába adja, amennyiben a Képviselő-testület kezdeményezi azt az előterjesztés 3. mellékletét képező nyilatkozat aláírásával. Az előterjesztés 1. és 2. mellékletét képezik a Búzavirág utca 9. szám alatti, valamint a Táncsics Mihály utca 68. szám alatti ingatlanokról készült fényképfelvételek, és adatok.

Az önkormányzati tulajdonba kerülés egyik feltétele, hogy a két nevezett ingatlant egy „csomagként” kell kezelni, tehát mindkét ingatlan tulajdonjogának átvételét kezdeményeznie kell a Képviselő-testületnek.

Az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének másik feltétele, hogy mindkét ingatlant a jelenlegi állapotukban kell átvennie az Önkormányzat, azaz a Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-t semmilyen tereprendezés, tisztítás, vagy egyéb kötelezettség nem terheli azok átadása előtt.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelenleg mindkét ingatlan lakatlan, az ott lévő növényzet gondozást igényel, amelyről a közfoglalkoztatás keretén belül dolgozókkal gondoskodni tud az Önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és döntsön arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő, 5920 Csorvás, Búzavirág utca 9. alatti ingatlan, valamint az 5920 Csorvás Táncsics Mihály utca 68. szám alatti ingatlan tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét kezdeményezi-e.

Csorvás, 2021. június 22.


Baráth Lajos
polgármester



Határozati javaslat „A”

Csorvás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2021.(.....) határozata:

1. Csorvás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 1. mellékletét képező „A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című, az MNV/01/38811/2021 iktatószámú listában szereplő valamennyi ingatlan, azaz az 5920 Csorvás, Búzavirág utca 9., valamint az 5920 Csorvás Táncsics Mihály utca 68. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Baráth Lajos polgármestert, hogy a határozat 2. mellékletét képező „a Magyar Falu program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonába kerülésének támogatásáról” szóló nyilatkozatot Csorvás Város Önkormányzata képviselőjében aláírja, és az 1. pontban foglalt döntéssel kapcsolatos további szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Baráth Lajos polgármester

Határidő: 2021. július 15.

Határozati javaslat „B”

Csorvás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2021.(.....) határozata:

Csorvás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 1. mellékletét képező „A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című, az MNV/01/38811/2021 iktatószámú listában szereplő valamennyi ingatlan, azaz az 5920 Csorvás, Búzavirág utca 9., valamint az 5920 Csorvás Táncsics Mihály utca 68. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adását nem kezdeményezi.

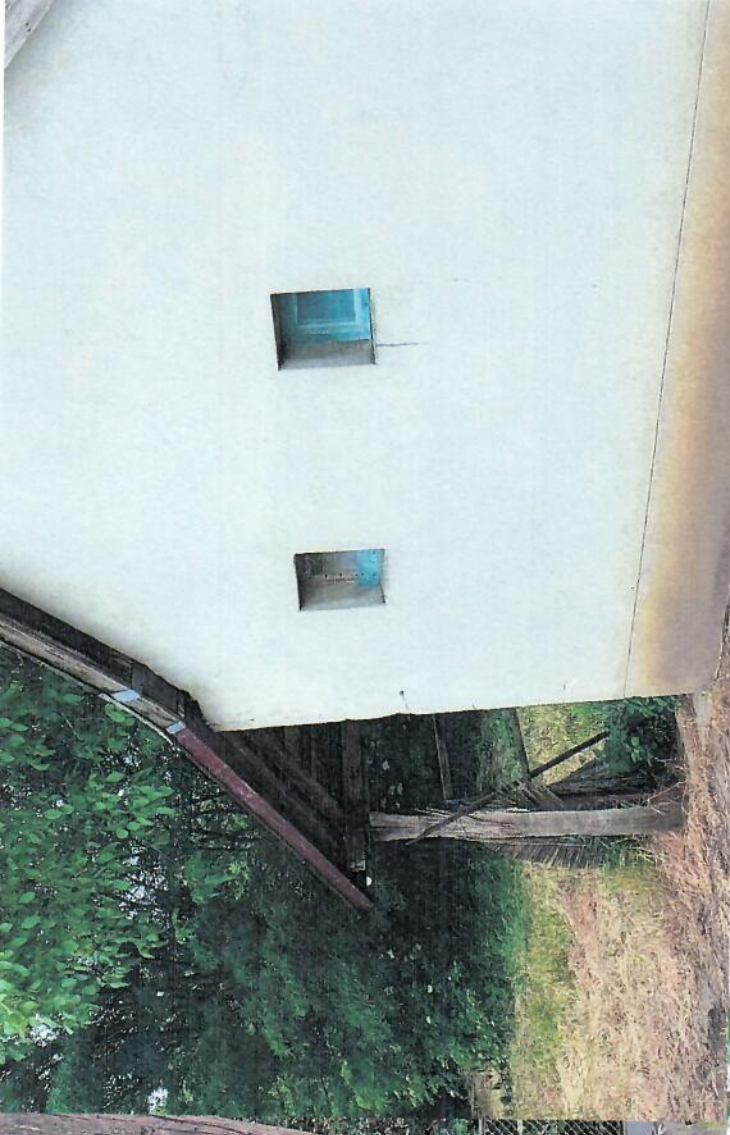
Felelős: Baráth Lajos polgármester a döntés közléséért

Határidő: 2021. július 15.

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

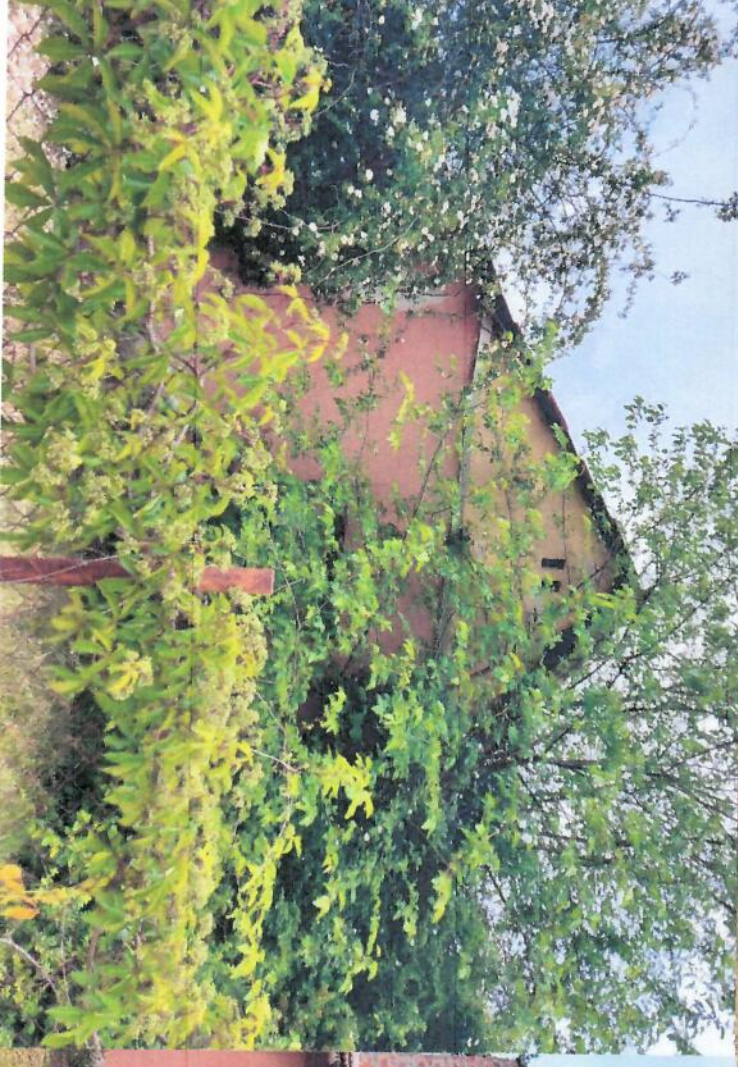
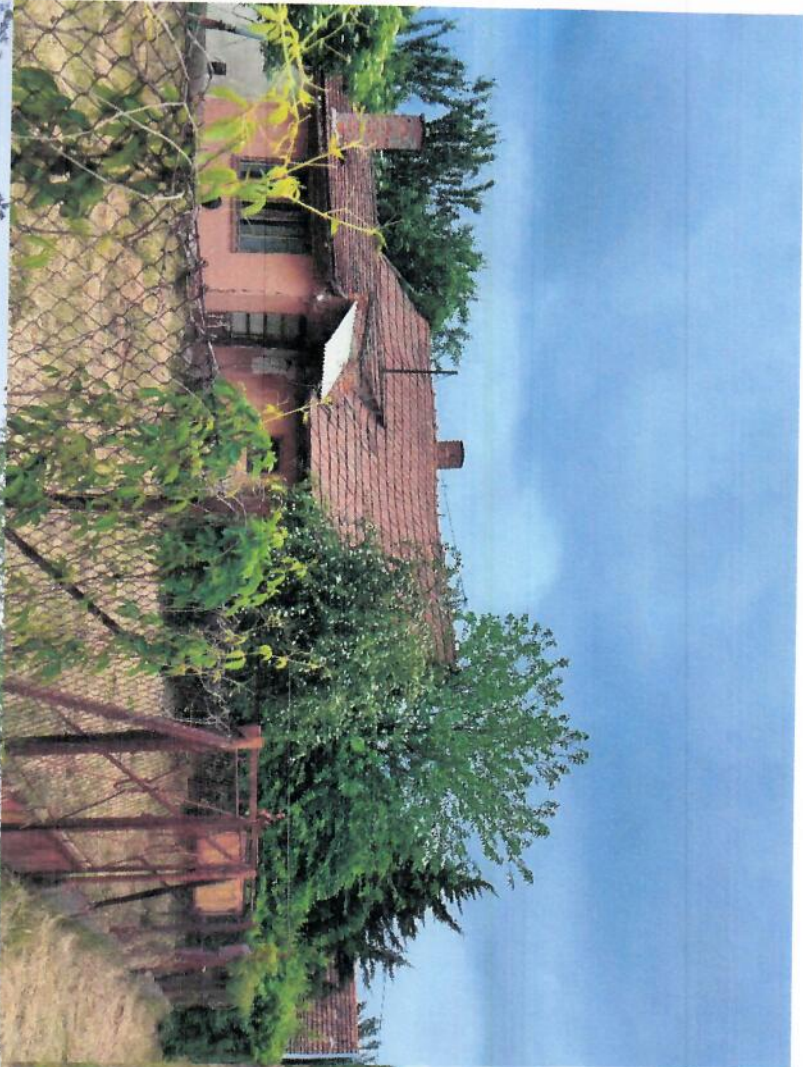
Település	Csorvás
Ingatlan fekvése	belterület
Az ingatlan helyrajzi száma	463
Ingatlan címe	5920 CSORVÁS Búzavirág utca 9.
Ingatlan megnevezése	Kivett lakóház, udvar
Ingatlan területe (m ²)	1 421
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon Az ingatlan természetbeni állapota megfelel az ingatlan-nyilvántartásban rögzített állapotnak.



Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

0110101000761000462100464410510010000 ...





NYILATKOZAT

- a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról -

Alulírott, a Csorvás Város Önkormányzata (székhely: 5920 Csorvás, Rákóczi utca 17., adószám: 15725493204, ÁHTI azonosító: 735090, törzsszám: 725493, statisztikai számjel: 15725493841132100, a továbbiakban: Önkormányzat) képviselője, ezúton

n y i l a t k o z o m,

hogy a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatom.

Az „A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című, az MNV/01/38811/2021 iktatószámú listában szereplő valamennyi **ingatlan (ingatlani hányad)** (a továbbiakban: Ingatlanok) **összességének Önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezem.**

Az Ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került.

A képviselő testület a kezdeményezést a számú határozattal elfogadta. A határozat kivonatát/másolatát mellékelten megküldöm.

Kelt: Csorvás, 2021. „ „

.....
(aláírás)

Csorvás Város Önkormányzata

képviseli:
(név)

.....
(titulus)