



CSORVÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK JEGYZŐJE



5920 Csorvás, Rákóczi u. 17. Tel: 66/258-001 e-mail: pmh@csorvas.hu

Ügyintéző: Kovácsné Babar Ibolya

Iktatószám: C/703-3/2023.

Tárgy: Csorvás közigazgatási területén található üres telkek házszám megállapítása

Határozat

Csorvás Város Önkormányzata közigazgatási területén található üres telkek házszámát az alábbiak szerint állapítom meg:

Sorszám:	Helyrajzi szám:	Cím:
1.	1505	5920 Csorvás, Petőfi u. 31.

A jelen határozat egy jogerős példányával megkeresem a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatalának Földhivatali Osztályát, a hatósági döntés ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése céljából.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül, a Békés Megyei Kormányhivatalhoz (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó, 5.000.- Ft összegű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

Indokolás

A határozat rendelkező részében megjelölt helyrajzi számú ingatlanok tekintetében, hivatalból házszám-megállapítási eljárást folytattam le. A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok a Rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított, és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A Rendelet szerint ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telkek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telkek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található /a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince/
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek a Rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. Törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál /a továbbiakban az a)- f) pontok együtt ingatlan/.

Csorvás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatásának, és a házszámozás megállapításának szabályairól szóló 16/2014. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 15. § (1)- (2) bekezdése úgy rendelkezik, hogy: „A házszámok megállapítása vagy megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házszám megállapításához vagy megváltoztatásához jogos érdeke fűződik. Az ingatlan házszámának megállapítása vagy megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha

- a) az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házszáma, vagy a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan- nyilvántartásban,
- b) az ingatlan házszáma téves,
- c) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.”

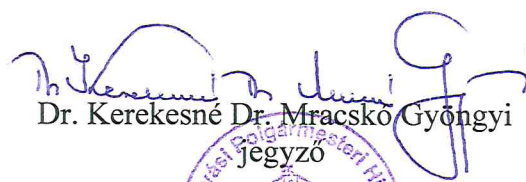
Az idézett joghelyekre figyelemmel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az eljárásra vonatkozó hatáskörömet és illetékességemet a Rendelet 4.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezés lehetőségéről az általános közigazgatási szőló 2016. évi CL. törvény 116.§ (2) a) pontja alapján, az ugyanezen törvény 118. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyújtottam tájékoztatást.

A fellebbezés illetékének mértékéről az illetékekről szőló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése alapján rendelkeztem.

Csorvás, 2023. július 28.


Dr. Kerekesné Dr. Mracsko Gyöngyi
jegyző
